



■ Alfredo Peri, assessore Urbanistica Emilia Romagna

ICMQ Certificazioni e controlli per le costruzioni

Una scelta di eccellenza.

www.icmq.org

La mappa delle imprese di costruzione che crescono grazie all'avvio dei lavori nelle nuove tratte

I campioni delle autostrade

Nelle gare regionali vincono gli affidamenti interni - Fa eccezione la Lombardia

FORUM

Nuovi mercati per affrontare la crisi appalti

Il mercato dei lavori pubblici è sempre più stagnante, con investimenti in calo del 6% medio annuo negli ultimi tre anni (dati Cresme), e con ribassi medi nelle gare saliti al 23 per cento.

In questo scenario, colpisce il fatto che l'impegno messo da alcune imprese di costruzione nel business delle nuove autostrade in project financing stia cominciando a dare i suoi frutti. Tra il 2010 e il 2011 sono in partenza (o già partiti) lavori per 6,6 miliardi, nel 2012 dovrebbero partirne altri per 3,5 miliardi, mentre nuove gare sono in corso per oltre quattro miliardi.

Qualcuno invoca, per queste opere, l'imposizione di obblighi di appalto a terzi di una quota di lavori. Ma per l'efficienza dei lavori non sembra la soluzione migliore. Per vincere in questo mercato bisogna rafforzarsi, mettersi insieme e vincere le gare di concessione. ■

Nove concessioni rilasciate in via definitiva, con lavori avviati o in fase di avvio (entro il 2011) per 6,7 miliardi di euro e altri previsti in avvio entro il 2012 per 3,5 miliardi. Otto gare in corso per 5,4 miliardi e altre opere programmate per 15 miliardi di euro.

Questa la mappa completa delle nuove tratte autostradali in project financing. Con la mappa anche delle imprese di costruzione che stanno realizzando i lavori, in gran parte perché entrate fin dall'inizio nella cordata concessionaria. In testa le imprese del Gruppo Gavio, poi Sis, Pizzarotti, Impregilo, Coopsette, Ccc, Profacta.

Tra le modalità di affidamento dei lavori prevale l'in house libero nelle gare gestite dalle Regioni, fa eccezione la Pedemontana lombarda che mette in gara il 100% dei lavori. ■

ARONA, CARBONARO, PIERACCINI, TANEL E VOCI ALLE PAGINE 2-11

GAVIO IN TESTA

Costruttori, lavori sulle autostrade in Pf

	Impresa	Appalti definitivi	Lavori (mln)
1	Gruppo Gavio(*)	3	1.681
2	Consorzio Sis (Sacyr-Inc-Sipal)	1	1.650
3	Pizzarotti	4(**)	1.111
4	Impregilo	2(**)	745
5	Coopsette	3	724
6	Ccc	1	368
7	Profacta	1	167

(*) Imprese di costruzione del gruppo
(**) Comprende anche l'appalto di soli lavori per il 1° lotto della Pedemontana Lombarda

Pedemontana Veneta, battaglia all'ultimo Tar

Per le medie imprese di costruzione venete la torta dei lavori della Pedemontana (1,6 miliardi di euro) è troppo importante per farsela sfuggire senza aver giocato tutte le carte legali possibili. E allora, dopo un ricorso respinto in via definitiva dal Consiglio di Stato, e uno ancora in corso, e con concessione nel frattempo resa definitiva agli italo-spagnoli di Sis, ora la cordata Impregilo-Autostrade-imprese venete (Mantovani, Mazzi, Maltauro, Rizzani, Intercantieri) annuncia il terzo ricorso al Tar. ■

SERVIZI ALLE PAGINE 6 E 7

Perderà il Durc chi non rispetta gli indici di congruità del lavoro

Partiranno dopo un anno di sperimentazione nel 2012 gli indici di congruità, ma avranno conseguenze pesanti sulla vita delle imprese edili. Chi non risulterà allineato con i valori minimi di manodopera indicati per ogni categoria, infatti, rischia dopo un confronto con la Cassa edile di perdere il Durc e di vedersi quindi bloccato il lavoro nella fase finale del saldo e del collaudo.

Questa è una delle indicazioni contenute nell'avviso comune firmato da Ance, artigiani, Aniem, cooperative e sindacati il 28 ottobre.

L'Ance si augura ora che l'ac-

cordo venga recepito «al più presto» dal ministro del Lavoro Sacconi, attraverso un decreto previsto già dal Codice dei contratti.

Il nodo degli indici si è sbloccato dopo tre anni di sostanziale stallo - il primo accordo infatti firmato senza gli artigiani risale al 2007 - grazie a una fascia minima di 70mila euro di esenzione riconosciuta solo per i lavori privati.

Intanto è operativo il mini-incentivo per chi ha assunto quest'anno lavoratori in disoccupazione. ■

UVA A PAGINA 13

PICCOLI ESENTI

Così funzionano gli indici

LA PARTENZA

Dal primo gennaio 2011 si avvierà la sperimentazione degli indici di congruità per un anno. Solo dal 2012 chi è sotto questi valori perde il Durc

L'ESENZIONE

Gli indici di congruità non potranno essere applicati per i lavori privati al di sotto dei 70mila euro

PROTAGONISTI

Altro rinvio per il Cipe Slitta il Terzo valico

Ennesimo rinvio per il Cipe, annunciato ormai da un mese. Il Comitato era stato convocato per il 5 novembre, con all'ordine del giorno l'ok ai lotti costruttivi di Terzo valico, Treviglio-Brescia e Brennero, e nuovi fondi al Mose. Ma il giorno precedente la seduta è stata annullata.

Tracciabilità, c'è la proroga

Arriva l'attesa proroga della tracciabilità finanziaria per gli appalti. Il Consiglio dei ministri ha approvato il 4 novembre il decreto che rinvia quest'obbligo a marzo 2011, ma solo per i vecchi contratti e subcontratti. Per quelli firmati dopo il 7 settembre il decreto contiene alcune indicazioni. Viene individuato l'esatto raggio di applicazione e si ammettono altri mezzi di pagamento.

SERVIZIO A PAGINA 14

INTERNET



Lavoro

L'avviso comune sulla congruità

Appalti/1

Le modifiche al Codice nel Ddl semplificazione

Appalti/2

Il decreto legge che sospende la tracciabilità per i vecchi contratti

www.ediliziateritorio.ilssole24ore.com

Le classifiche della filiera Per l'edilizia miniripresa ma il rosso tinge il 2009

La crisi affonda i bilanci 2009 di tutta la filiera dell'edilizia: un po' meglio va ai costruttori che arretrano solo nel fatturato, decisamente male ai produttori che perdono il 75% degli utili. Soffrono anche le società di ingegneria. Questa è la fotografia scattata da Aldo Norsa nello speciale Classifiche, con i risultati di bilancio dei primi 50 gruppi di costruzioni, produttori e società di ingegneria e la mappa dei primi cento in ogni comparto.

Ma un segnale di ottimismo arriva dal Cresme che stima per il 2011 l'inizio della risalita. ■



HARSCO
INFRASTRUCTURE

La vostra sicurezza la nostra priorità

insight onsite.
Il nostro know-how nel vostro cantiere