



L'ambasciatore australiano David Ritchie

ICMQ Certificazioni e controlli per le costruzioni

Una scelta di eccellenza.

www.icmq.org

Dal decreto sull'energia verde vincoli per le costruzioni – La mappa per imprese, progettisti e Pa Rinnovabili, sfida per l'edilizia

Ance: «Limiti sostenibili» – Impiantisti delusi e produttori infuriati per lo stop

FORUM

Sui pagamenti ormai toccato il fondo

Al Comune di Modena, che nel bando per i lavori stradali nelle circoscrizioni ha specificato che i pagamenti delle opere saranno saldati nel 2014, va dato atto di agire in modo trasparente rendendo partecipi le imprese del momento drammatico che sta vivendo l'ente. Situazione comune a tante altre stazioni appaltanti che soffrono delle strette maglie del patto di stabilità e dell'impossibilità di spendere non il superfluo, ma l'improrogabile come i piccoli lavori di riempimento delle buche stradali.

Una correttezza, quella espressa in Emilia, che però non deve diventare una consuetudine nel panorama degli appalti in Italia e soprattutto non deve essere presa ad esempio dal resto degli enti locali, perché pagare a tre anni un'impresa, pur con le attenuanti, rappresenta sempre un insulto per chi lavora. ■

Su Facebook parliamo di ritardati pagamenti

Dal decreto sulle energie rinnovabili non derivano solo i rischi per gli investimenti in corso nel settore, ma anche vincoli costruttivi che riguardano i nuovi edifici e le ristrutturazioni pesanti. Il provvedimento impone un percorso graduale dal 2012 al 2017 che porterà i nuovi edifici a poter contare sul 50% di energia termica e per il raffrescamento prodotto grazie alle rinnovabili. Previste anche sanzioni pecuniarie per progettisti e imprese che costruiscono in assenza o in difformità dai titoli abilitativi.

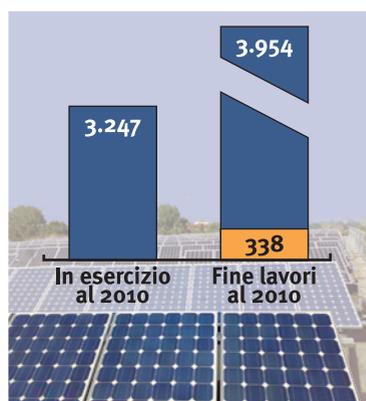
Divisi i costruttori: protestano per il taglio agli incentivi i piccoli dell'Aniem, mentre per il vice-presidente Ance, Piero Torretta «se i soldi scarseggiano è sensato rimodulare i bonus». L'Ance ritiene sostenibili anche le soglie minime di rinnovabili. Delusi gli impiantisti che rischiano di veder penalizzata l'esperienza già acquisita sul campo.

La rimodulazione degli incentivi ha scatenato le ire delle associazioni dei produttori di fotovoltaico. Stefano Saglia, sottosegretario allo Sviluppo, anticipa alcuni passi: «In futuro tariffa fissa fino a cinque MW e aste al ribasso per quelli più grandi». ■

SERVIZI DA PAGINA 2 A PAGINA 7

LA QUOTA IN BILICO

Megawatt allacciati e in attesa



I dati del Gse evidenziano la corsa al 2° conto energia, con il rush finale di dicembre 2010. Ma dell'ultima tranche da 3.954 MW solo 338 sono quelli già allacciati. Gli altri rischiano di finire sotto la scure del decreto rinnovabili

PROTAGONISTI

Il tetto al part time vale ma solo da quest'anno

Scatta ma solo per le assunzioni dal 2011 la soglia limite del 3% degli operai in part time. A rendere operativo senza più dubbi il tetto previsto dal Ccnl è un interpello del Lavoro. Chi sfora perde il Durc.

UVA A PAGINA 13

Nel 2011 in calo i grandi lavori

Partenza al rallentatore per gli appalti di lavori. Nel primo bimestre dell'anno il numero rimane stabile (+0,5% rispetto allo stesso periodo del 2010) ma il valore perde il 5,5% a causa della mancanza di grandi lavori.



LERBINI A PAGINA 16

Housing, risorse Cdp a Torino

Ammonta in totale a 100 milioni di euro la dotazione del fondo housing sociale costituito dalle Fondazione Crt Torino, Alessandria, Asti e Fossano e la Cassa depositi e prestiti. Ha sostenuto finanziariamente progetti in parte già avviati. In totale sono in corso interventi per 50 milioni.

VOCI A PAGINA 8

Pistoia, gara sui piani attuativi

A Quarrata (Pistoia) debutta un'inedita procedura urbanistica. L'amministrazione indica con bando (e parametri) gli obiettivi urbanistici da raggiungere nei piani attuativi (Pua) e approva solo quelli che superano un punteggio minimo.

SERVIZIO A PAGINA 11

Treviglio-Brescia, 430 milioni affidati dal general contractor

Circa il 65% delle opere civili della tratta ferroviaria ad alta capacità Treviglio-Brescia, pari a 430 milioni di euro, saranno affidate con gare internazionali di lavori da parte del general contractor Cepav Due.

I primi bandi, relativi al primo lotto costruttivo (sbloccato con la firma del 7 marzo Saipem-Rfi) arriveranno nei mesi prossimi, per un valore di 237 milio-

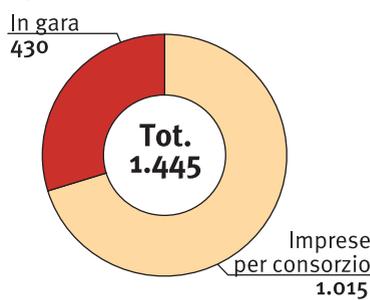
ni di euro, mentre la seconda tranche è subordinata al finanziamento del secondo lotto costruttivo da parte del Governo. «Stiamo già cercando le risorse» ha detto il ministro delle Infrastrutture, Altero Matteoli.

Se i soldi arriveranno entro fine anno, i bandi successivi, per 193 milioni, saranno lanciati nella primavera-estate del 2012. ■

ARONA A PAGINA 12

AI PICCOLI IL 30%

Ripartizione lavori (in milioni)



Il Comune pagherà nel 2014 Modena trasparente: nei bandi saldo a tre anni

Il Comune di Modena paga le imprese a tre anni per non sfiorare i vincoli imposti dal patto di stabilità. La questione riguarda quattro bandi pubblicati a febbraio – e aggiudicati in via provvisoria dopo la procedura negoziata – per la manutenzione stradale delle circoscrizioni, interventi dai valori compresi tra 462 e 485mila euro. Il Comune ha riportato nel bando che i pagamenti verranno effettuati nel gennaio 2014, ma già un anno prima le imprese (che sono Consorzio stabile modenese, Turchi Cesare-Cottafava, Cooperativa Edilterrazzeri, Cme Consorzio imprenditori edili) potranno rientrare del primo Sal cedendo il credito a un istituto convenzionato con il Comune emiliano. I lavori avranno una durata di due anni. Lo stesso ente, per opere stradali con lavorazioni lunghe un anno, ha bloccato i bandi per non far attendere le imprese fino al 2014. ■

LERBINI A PAGINA 10

Cassaforma PERI SKYDECK
progettare solai in modo efficiente

PERI Casseforme Impalcature Ingegneria
www.peri.it

@ INTERNET



Energie rinnovabili
Il decreto firmato da Napolitano con le regole per l'edilizia verde

Part time
L'interpello del Lavoro che blocca il Durc a chi supera la quota del 3%

Milleproroghe
Il testo definitivo del Dl Quesiti

Le risposte degli esperti su ambiente e appalti

www.ediliziateritorio.it
ilsole24ore.com