



Un momento del salone del Real Estate di Milano

**SPAZIO pronto**

**CONTAINEX**

+39 02-90631128  
www.containex.com

**Creare spazio con prefabbricati modulari**

All'Aquila dopo aver risolto i nodi per i professionisti pronto ora il piano per il centro storico

# Ricostruzione pesante al via

Tra interventi leggeri e puntellamenti finora in Abruzzo speso un miliardo

## FORUM

### Post-sisma: non perdiamo l'occasione

**G**ia oggi la ricostruzione post-terremoto all'Aquila vale circa un miliardo di euro di spesa annua, più di qualsiasi grande opera in corso in Italia.

Finora si è trattato soprattutto di ricostruzione leggera, piccoli interventi da 50-60mila euro. Nei prossimi 6-12 mesi, invece, dovranno essere presentati i progetti più impegnativi, per i grandi aggregati con danni gravi e per i complessi vincolati del centro storico dell'Aquila.

La fetta di ricostruzione ancora da avviare vale almeno 10 miliardi di euro, e richiederà elevate competenze specialistiche, nell'antisismica e nel restauro. Per le imprese di costruzione è un'occasione da non lasciarsi sfuggire. Per il Paese, sarebbe un'occasione persa se questa grande sfida non vedesse protagoniste le migliori e più qualificate imprese e tecnologie, lasciando invece la partita solo alle imprese locali. ■

**D**opo il primo anno di Progetto Case e altri alloggi temporanei (interventi per 1.143 milioni di euro), dal luglio 2010 a oggi all'Aquila è partita la ricostruzione privata. Per ora soprattutto ricostruzione "leggera" di edifici privati e puntellamenti dei centri storici, ma la spesa effettiva è stata già consistente, circa un miliardo di euro (704 milioni per le case private, 185 per i puntellamenti, il resto opere pubbliche e ultimi pagamenti Case). Tant'è che nel giro di 5-6 mesi lo Stato dovrà rimettere mano al portafoglio per girare altre risorse di cassa al commissario Chiodi (con "somma gioia" del ministro Tremonti, che però non potrà sottrarsi).

Dopo i contrasti dei mesi scorsi sono entrare in vigore le modifiche alle norme tecniche per la progettazione e i costi parametrici, ma troppo tardi per impedire l'ennesimo rinvio sulla scadenza (30 giugno) delle domande per gli edifici «E». Risolto anche il nodo "piano di ricostruzione": gli elaborati per il centro storico saranno presentati dal Comune dell'Aquila il 22 giugno. Opere pubbliche, infine: in vista gara d'appalto per 61 milioni di euro. ■

ARONA E CALSOLARO ALLE PAGINE 2-5

## PRIVATI E APPALTI

Spesa ultimi 10 mesi, milioni di euro



## Il dossier con tutte le novità Progetti, la guida al regolamento



**I**l nuovo regolamento appalti ha previsto diverse novità in tema di progettazione: dall'aggiudicazione che deve avvenire solo con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa alla disciplina in dettaglio dei contenuti degli studi di fattibilità, alle nuove regole sulla validazione.

Il punto nel dossier del fascicolo «Commenti e Norme» con i commenti, le sentenze e i testi di riferimento. ■

NEL FASCICOLO ALLEGATO

Dal 17 giugno alt ai pagamenti in contanti anche per i vecchi contratti

## Ultimo appello per la tracciabilità

**D**al 17 giugno non ci sono più eccezioni: tutti i contratti di appalto di lavori, servizi e forniture devono essere tracciabili, appoggiati cioè su conti correnti dedicati e dotati di un Cig (Codice identificativo gara) che consenta di ripercorrere tutti i movimenti contabili legati a quel contratto.

Finisce infatti questa settimana il periodo transitorio che aveva consentito ai vecchi contratti di appalto, firmati prima del 7 settembre (data di entrata

in vigore della legge sulla tracciabilità), di essere esonerati dagli obblighi di monitoraggio finanziario e contabile.

L'adeguamento del contratto può anche essere automatico.

Ma l'appaltatore ora non può più usare i contanti e neanche il Rid per i pagamenti di stipendi e fornitori, che vanno imputati a ogni singola commessa. ■

SERVIZIO A PAGINA 13

## DA AGGIORNARE

In ogni appalto

- **Contratti.** L'adeguamento è automatico, non serve firmare un atto integrativo
- **Pagamenti.** Ammessi solo sul conto corrente dedicato
- **Codice.** Obbligatorio indicare il Codice identificativo gara (Cig)

## PROTAGONISTI

### Nel Dl sviluppo velocizzate le opere strategiche

Tutte le scelte su localizzazione e tracciati delle opere strategiche saranno anticipate al progetto preliminare. E in particolare alla prima conferenza di servizi. Lo prevede un emendamento dei relatori del Dl sviluppo presentato la scorsa settimana alla Camera.

UVA A PAGINA 14

### Napoli, così cambierà Bagnoli

Il neo-sindaco di Napoli Luigi De Magistris vuole cambiare il piano di Bagnoli: meno residenziale, conferma del maxiparco, stop al porto turistico. Ma per ora non spiega come far quadrare i conti.

GIUGLIANO A PAGINA 9

## @ INTERNET



**Appalti/1**  
Il bando tipo con le nuove cause di esclusione

**Appalti/2**  
Il modello di riferimento per l'autocertificazione

**Terremoto Abruzzo**  
Il punto sulla ricostruzione delle opere pubbliche

**Quesiti**  
Le risposte su appalti, ambiente e urbanistica

www.edilziaterritorio.it  
ilssole24ore.com

## All'acquedotto Sele-Calore Opere infinite Quarto bando in 21 anni per la galleria

**Q**uarto tentativo in un periodo lungo 21 anni. Per la galleria Pavoncelli-bis, cuore dell'acquedotto Sele-Calore che collega la Campania alla Puglia e che disseta l'intera provincia di Bari, va in scena l'ennesima puntata di una storia che non sembra avere fine. Il nuovo bando (l'ultimo porta la data del 2008) ha un valore di 117 milioni, anche se 35 milioni mancano ancora all'appello in attesa del via libera dal Cipe. Intanto tra contratti rescissi e penali sono stati versati già 21 milioni ai quali si aggiungerebbero altri 38 milioni di danni che ministero delle Infrastrutture e Regione Puglia dovranno versare all'Ati guidata da Condotte. La galleria, costruita agli inizi del Novecento, è stata danneggiata dal terremoto del 1980 e in alcuni punti rischia nuovi crolli. Il bando del commissario delegato per l'emergenza alla Pavoncelli scade l'8 settembre. ■

SCAGLIARINI A PAGINA 15

**ICMQ** Certificazioni e controlli per le costruzioni

**Una scelta di eccellenza.**

www.icmq.org