

# **Le novità dopo il voto finale per fisco e imprese**

**30 luglio 2010**

**Il sole 24 ore**

## **FISCO E IMPRESE**

### **REDDITOMETRO**

*Uscite sotto controllo*

**A misura di Unico**

Cambia l'accertamento attraverso il redditometro: il nuovo strumento si basa sulla «presunzione» del reddito del contribuente in base alle uscite sostenute per quattro capitoli di spesa: la casa, compresi mutui e bollette, i mezzi di trasporto, il tempo libero, e le altre voci che comprendono le assicurazioni, i movimenti di capitale o i contributi ai domestici

### **RISCOSSIONE**

*Procedura più rapida*

**Sessanta giorni per il pagamento**

Dal prossimo anno la riscossione degli avvisi di accertamento sarà più veloce. Il contribuente che propone ricorso dopo aver ricevuto un avviso di accertamento è tenuto comunque a pagare una somma pari alla metà della maggiore imposta accertata, a titolo di iscrizione a ruolo provvisoria. Il versamento deve avvenire entro 60 giorni dalla notifica della cartella, oppure interverrà l'agente della riscossione

### **CONTENZIOSO**

*Si paga il 5% del valore*

**Estinzione del giudizio**

Estinzione anticipata per le controversie tributarie. Il pagamento del 5% del valore della controversia pendente in Cassazione estingue il giudizio

### **COMPENSAZIONI**

**Stretta sui debiti**

**Si compensa entro i termini**

Le compensazioni sono bloccate in presenza di un ruolo definitivo (che superi i 1.500 euro) per il quale sono scaduti i termini di pagamento. La manovra prevede inoltre il

pagamento delle somme iscritte a ruolo mediante la compensazione dei crediti relativi alle stesse imposte. In caso di compensazione indebita è prevista una sanzione del 50% dell'importo dei debiti iscritti a ruolo

## **IPOTECA**

### **Rateizzazione più facile**

#### **Garanzia volontaria**

Agevolazioni in arrivo per i contribuenti che raggiungono un'adesione con le Entrate a seguito di un accertamento. La garanzia necessaria per accedere al versamento rateale può essere prestata con un'ipoteca volontaria di primo grado per un valore doppio del debito. La rateizzazione è possibile se l'importo supera i 50mila euro

## **SCIA**

### **Impresa in un «atto»**

#### **Per l'avvio basta la segnalazione**

Cambiano le regole per l'avvio di una nuova impresa: sarà sufficiente presentare una «segnalazione certificata di inizio attività»

## **PAGAMENTI**

### **Limite di 5mila euro**

#### **Contanti e libretti**

Si riduce da 12.500 a 5.000 euro la soglia massima per l'utilizzo del contante e dei titoli al portatore. Entro il 30 giugno 2011 i libretti di deposito bancari o postali al portatore con saldo pari o superiore a 5.000 euro dovranno essere estinti (o il loro saldo deve essere ridotto entro tale importo). Per le violazioni sono previste sanzioni di almeno 3mila euro

## **PENSIONI E AUTONOMIE**

### **PENSIONI**

#### **Arriva la finestra unica**

#### **Cambiano i requisiti**

Per le pensioni di vecchiaia e anzianità dal 2011 scatta la finestra unica scorrevole: i lavoratori dipendenti potranno ricevere il primo assegno 12 mesi dopo la maturazione del diritto, mentre per gli autonomi il posticipo sarà di 18 mesi. Dal 2015 il pensionamento sarà poi collegato all'aspettativa di vita, con un ulteriore posticipo che, inizialmente, sarà di tre mesi

## **PUBBLICO IMPIEGO**

### ***Stop al contratto***

### **Stipendi congelati**

La misura più importante per gli statali riguarda il blocco del contratto per il prossimo triennio. Congelati anche tutti gli automatismi e gli scatti.

Il "pacchetto statali" si completa con le misure sul Tfr: per tutti il calcolo si allineerà a quello valido per i privati dal 2011, mentre le liquidazioni saranno scaglionate per chi ha accumulato più di 90mila euro

## **ENTI LOCALI**

### ***Stretta sul patto***

### **Tagli a comuni, province e regioni**

Tagli ai trasferimenti per gli enti che non rispettano il patto di stabilità. Trasferimenti azzerati per chi non comunica la certificazione sui saldi di bilancio

## **SANITÀ**

### ***Tagli alla filiera***

### **Verso le ricette telematiche**

Prorogato per un triennio il piano di rientro per le regioni che non superano la verifica sugli obiettivi ma che rispettano lo standard dimensionale di deficit. I margini della filiera farmaceutica subiscono un taglio del 3,65%, spalmato su tutti i soggetti. La tessera sanitaria (Ts) sarà sostituita dalla carta nazionale dei servizi (Ts-Cns), necessaria per la trasmissione telematica delle ricette

## **CATASTO**

### ***Vincoli alle vendite***

### **Necessari i dati catastali**

Sono nulli i rogiti che non contengono il riferimento alle planimetrie catastali e la dichiarazione degli intestatari sulla conformità di dati catastali e planimetrie allo stato di fatto. La conformità potrà essere attestata anche da un tecnico. I dati catastali serviranno anche per le locazioni.

I notai dovranno riascontrare l'allineamento tra i dati catastali e quelli dei registri immobiliari

## **CIP6**

### ***Risoluzioni anticipate***

### **Fonti rinnovabili**

Le risorse derivanti dalle risoluzioni anticipate delle convenzioni Cip6 relative alle fonti assimilate a quelle rinnovabili saranno riassegnate all'università

## **IRAP ZERO**

### ***Ridotta l'aliquota al Sud***

#### **Incentivi per le nuove imprese**

Le regioni del Mezzogiorno potranno ridurre fino all'azzeramento l'aliquota Irap per le nuove attività produttive. Sempre con un provvedimento regionale, potranno essere previste esenzioni, detrazioni e deduzioni per le nuove imprese. La durata del periodo in cui sarà applicabile l'aliquota ridotta sarà stabilita dalla presidenza del consiglio, sentite le regioni